



Beste kandidaat huurder(s),

Je hebt interesse getoond in een huurwoning die wij verhuren. Graag bekijken we de mogelijkheden. Hiervoor hebben we aanvullende gegevens nodig. Wil je deze gegevens aan ons opsturen? Dat mag digitaal.

Voor de volledigheid vermelden dat wij dat wij een privacyverklaring hebben opgesteld. Hierin staat beschreven waarom we deze gegevens opvragen en wat we ermee doen.

Voor de eerste screening ontvangen wij graag:

- Naam, adres en woonplaats
- Waarom wil je de woning graag huren? Beschrijf jouw motivatie en vertel ons wie je bent.
- Inkomensgegevens:
 - Salarisstrook (als je in loondienst bent)
 - Indien aanwezig: werkgeversverklaring (als je in loondienst bent)
 - Jaarcijfers / IB-aangifte(s) (als je als zelfstandige werkzaam bent)
 - Indien er iemand borg staat: inkomensgegevens van borgsteller

Voordat wij het huurcontract kunnen opstellen ontvangen wij graag:

- Inkomensgegevens:
 - Werkgeversverklaring (als je in loondienst bent)
- Indien aanwezig: huurdersverklaring (verklaring van jouw huidige verhuurder)
- Legitimatiebewijs van huurder(s) en borgsteller(s)
- Bankafschrift waaruit eigen vermogen blijkt als dat bij de aanvraag van belang is



Aanvullende informatie

- Je mag geen betalingsachterstand hebben (gehad) bij jouw huidige verhuurder of hypotheekverstrekker.
- Inkomsten moeten worden aangetoond door bijvoorbeeld een recente salarisstrook en een werkgeversverklaring of blijken uit jaarcijfers c.q. aanslagbiljet inkomstenbelasting.
- Een credit check is onderdeel van onze toewijzingsprocedure.
- Bij twijfel of je aan bovenstaande voorwaarden voldoet, zal jouw individuele situatie bekeken worden en kunnen er aanvullende voorwaarden gesteld worden.

Recht om te weigeren

Wij werken in opdracht van verhuurders. Soms stellen verhuurders specifieke eisen aan een huurder (bijvoorbeeld: iemand moet student zijn). Helaas komt niet iedereen in aanmerking voor een huurwoning. Wij behouden ons het recht voor om kandidaat huurders - zonder opgave van reden - voor een specifieke woning te weigeren.

Valsheid in geschrifte

Indien je vervalste documenten aanlevert om in aanmerking te komen voor een huurwoning, zijn wij genoodzaakt om aangifte te doen bij de politie wegens Valsheid in geschrifte (Artikel 225 van het Strafrecht).